**Заключение**

**об оценке регулирующего воздействия проекта**

**нормативного правового акта**

**Кинешемского муниципального района**

1. **Общая информация**

1.1. Уполномоченное структурное подразделение: *комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района.*

1.2. Вид и наименование проекта НПА: *проект решения Совета Кинешемского муниципального района «О внесении изменений в корректирующие* *коэффициенты**, применяемые при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Кинешемского муниципального района».*

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования*: вносит изменения в ранее утвержденные значения корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Кинешемского муниципального района, и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена.*

1.4. Указанные проект разработан с учетом финансово-экономического обоснования, подготовленного ООО «Аналитика», с соблюдением основного принципа определения размера арендной платы, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» - принципа экономической обоснованности, в соответствии с которым арендная плата устанавливается в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его разрешенного использования.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: *значения корректирующих* *коэффициентов**, применяемых при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Кинешемского муниципального района, и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, установленные указанным проектом, разработаны на научной основе специализированной организацией и являются экономически взвешенными и обоснованными.*

1.6. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: *прогнозируются дополнительные доходы бюджета Кинешемского муниципального района, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, за счет увеличения арендной платы по отдельным позициям*.

1.7. Контактная информация разработчика:

ФИО: *Молозин Александр Михайлович.*

Должность: *Начальник управления сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района.*

Тел.: *8(49331) 5-57-92.*

Адрес электронной почты: *kineschmasx@mrkineshma.ru.*

**2. Описание проблемы, на решение которой направлен**

**предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов,**

**возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: *вносит изменения в ранее утвержденные значения корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Кинешемского муниципального района, и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена.*

2.2. Негативные факторы, возникающие в связи с наличием проблемы: *нет*.

**3. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы**

3.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов*: проект разработан с соблюдением принципа экономической обоснованности, в соответствии с которым арендная плата устанавливается в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его разрешенного использования.*

3.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): *не выявлены.*

3.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: *позволяет получить дополнительные доходы бюджета Кинешемского муниципального района.*

**4. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|  |  |
| --- | --- |
| **Группа участников отношений** | **Оценка количества** **участников отношений** |
| индивидуальные предприниматели | неограниченное количество |
| юридические лица | неограниченное количество |

**5. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного**

**самоуправления или сведения об их изменении,**

**а также порядок их реализации**

|  |  |
| --- | --- |
| **Описание новых или изменения существующих полномочий, обязанностей или прав** | **Порядок реализации** |
| не выявлено | не требуется |

**6. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Группа участников отношений** | **Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений** | **Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений** |
| индивидуальные предприниматели | не выявлено | не требуется |
| юридические лица | не выявлено | не требуется |

**7. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения**

|  |
| --- |
| 7.1. Предполагаемая дата вступления в силу НПА: *март 2018 года*. |
| 7.2. Необходимость *нет*установления переходного периода (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования | 7.3. Срок *нет*(дней с момента принятия проекта НПА)(если есть необходимость) |
| 7.4. Необходимость  *нет*распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения | 7.5. Срок *нет*(дней с момента принятия проекта НПА)(если есть необходимость) |

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта НПА размещена на официальном сайте Кинешемского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: root@mrkineshma.ru.

В ходе подготовки настоящего заключения уполномоченным структурным подразделением были проведены публичные консультации в сроки *с 15.03.2018 года по 21.03.2018 года.*

(срок начала (срок окончания) публичных консультаций) публичных консультаций)

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта НПА сделаны следующие выводы:

*- имеются достаточные обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования*

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования)

*- не выявлено*

 (вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (обоснование выводов, а также иные замечания и предложения уполномоченного структурного подразделения)

Приложение: Отчет о проведении публичных консультаций.